



**Siv Real Estate srl**

Via Cernaia 40 - Torino

Tel. 331 4843999

## **QUADRILOCALE NUOVA...**

Tipologia: cantieri

Categoria: Vendita residenziale

Citta'/Zona: TORINO - Centro

Indirizzo: Via 20 Settembre, 45

Prezzo: Euro 559000

MQ: 117

Piano: 4

Numero Camere: 3

Tipo cucina: Soggiorno con angolo cottura

Condizionamento: Predisposizione

Tipo zona giorno: Soggiorno

Riscaldamento: Autonomo

Ascensore: Si

Interni: Da Arredare

Finiture: Ottime

N° bagni: 2

Porta blindata: Si



RIF.Velò45-quadri 8.4.3C  
Palazzo d'Harcourt, poi Grondana, sede della Società ItalGas a partire dagli anni Venti del Novecento e ora denominato "Casa Velò", oggetto di riqualificazione delle parti comuni, frazionamento e ristrutturazione di tutte le singole unità abitative, precisamente in via XX Settembre al civico 45, alle spalle della centralissima Piazza San Carlo, proponiamo varie tipologie di appartamenti in fase di ristrutturazione a nuovo, con possibilità di scelta di materiali e modifiche interne. Le unità abitative saranno ad alta efficienza energetica ed acustica.

L'unità abitativa proposta è un quadrilocale con doppi servizi di mq.117 commerciali, posto al quarto piano con affaccio su via XX Settembre, e corte interna composto da ingresso living su