



**Siv Real Estate srl**

Via Cernaia 40 - Torino

Tel. 331 4843999

## **MONOLOCALE - ZONA MOLINETTE**



-...

Tipologia: Monocale

Categoria: Vendita residenziale

Citta'/Zona: TORINO - San Salvario

Indirizzo: Via Ormea 164

Prezzo: Euro 60000

MQ: 32

Piano: 3

Numero Camere: 1

Tipo cucina: Cucinotto

Condizionamento: No

Riscaldamento: Teleriscaldamento

Ascensore: Si

Interni: Da Arredare

Finiture: Abitabile

N° bagni: 1

Spese condominiali annue: 468

Spese di riscaldamento annue: 2170

Porta blindata: No



Proponiamo monocale di 32 mq composto da : ingresso, cucinotto, zona giorno/notte, bagno e balcone. L'appartamento è posto al terzo piano con ascensore ed è situato in un complesso immobiliare degli anni '70, denominato " Condominio Galassia", a pochi passi da Piazza Carducci, ottimamente servito sia dai mezzi pubblici che dalle infrastrutture, ospedali ,cliniche, scuole, grande distribuzione e Metro. I collegamenti alle reti viarie sono eccellenti (tangenziali ed autostrade).

Il riscaldamento è centralizzato a pavimento. Lo stabile è dotato di servizio di portineria 7 giorni su 7.

Inoltre sono disponibili altri monocali nello stabile posti al piano primo, secondo, terzo e quinto.

Ideale ad uso investimento! Libero subito!